



Dinas a Sir Abertawe

Cofnodion Cyfarfod y Pwyllgor Cynllunio

Siambr y Cyngor, Neuadd y Ddinas, Abertawe

Dydd Mawrth, 22 Mawrth 2022 am 2.00 pm

Yn Bresennol: Y Cyngorydd P Lloyd (Cadeirydd) oedd yn llywyddu

Y Cyngorydd(wyr)

C Anderson
M H Jones
R D Lewis
T M White

Y Cyngorydd(wyr)

P M Black
W Evans
P B Smith

Y Cyngorydd(wyr)

P Downing
M B Lewis
D W W Thomas

Swyddog(ion)

Gareth Borsden
Matthew Bowyer
Ian Davies
Sally-Ann Evans
Andrew Ferguson

Swyddog Gwasanaethau Democrataidd
Prif Beiranydd Telematics
Rheolwr Datblygu
cyfreithiwr arweiniol
Arweinydd Tîm Ardal

Ymddiheuriadau am absenoldeb

Y Cyngorydd(wyr): L J Tyler-Lloyd

65 Datgeliadau o fuddiannau personol a rhagfarnol.

Yn unol â'r Côt Ymddygiad a fabwysiadwyd gan Ddinas a Sir Abertawe, ni ddatganwyd unrhyw fuddiannau.

66 Eitemau i'w gohirio/tynnu'n ôl.

Dim.

67 Penderfynu ar geisiadau cynllunio o dan Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990.

Cyflwynwyd cyfres o geisiadau cynllunio ar ran Pennaeth Cynllunio ac Adfywio'r Ddinas.

Penderfynwyd cymeradwyo'r ceisiadau cynllunio y cyfeirir atynt isod yn amodol ar yr amodau a nodwyd yn yr adroddiad.

(Eitem 1) - Cais Cynllunio 2020/0434/FUL - Adeiladu 9 annedd newydd gyda mynediad, garejys, parcio a mannau agored cysylltiedig, addasu The Poplars yn 2 uned breswyl, addasu adeilad stabl yn 1 uned breswyl, dymchwel adeilad porthdy a gwaith cysylltiedig yn The Poplars, Pontlliw, Abertawe

Cofnodion cyfarfod y Pwyllgor Cynllunio (Dydd Mawrth, 22 Mawrth 2022)
Parhad

Rhodddwyd cyflwyniad gweledol.

Anerchodd Luke Grattarola (asiant) y Pwyllgor.

Nid oedd y Cynghorydd D G Sullivan (Aelod Lleol) yn gallu bod yn bresennol, felly darllenodd y Cadeirydd ddatganiad ar ei ran yn amlinellu ei bryderon, yn enwedig mewn perthynas â thraffig a phroblemau o ran mynediad.

(Eitem 2) - Cais Cynllunio 2021/3008/FUL - Newid defnydd o uned fasnachu (Dosbarth A1) i fod yn glinig osteopathi (Dosbarth D1) yn 73 St Teilo Street, Pontarddulais, Abertawe

Rhodddwyd cyflwyniad gweledol.

Daeth y cyfarfod i ben am 2.45 pm

Cadeirydd